

調 達 公 告

総合評価一般競争入札を行うので、公益財団法人とっとりコンベンションビューロー会計規程（平成7年7月7日規程第4号）第54条の規定に基づき、次のとおり公告する。

2024年2月13日

公益財団法人とっとりコンベンションビューロー
理 事 長 石 村 隆 男

1 調達内容

(1) 業務の名称及び数量

米子コンベンションセンター清掃業務 一式

(2) 業務の仕様

入札説明書による。

(3) 業務の期間

2024年4月1日から2029年3月31日まで

(4) 業務の場所

鳥取県米子市末広町294

米子コンベンションセンター

(5) 入札方法

入札方式は総合評価一般競争入札とし、価格と価格以外の要素を総合的に評価して、落札者を決定する。入札者は、提出期限までに、入札書、提案書及び入札説明書に定める資料を提出しなければならない。

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の10パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）を落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積った契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(6) 予定価格

93,995,000円（消費税及び地方消費税の額を含む。）

2 入札参加資格

本件入札に参加する資格を有する者は、次に掲げる要件を全て満たす者とする。

(1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。

(2) 令和3年鳥取県告示第457号（物品等の売買、修理等及び役務の提供に係る調達契約の競争入札参加者の資格審査の申請手続等について）に基づく競争入札参加資格を有するとともに、その業種区分が建物等の保守管理の建築物内部清掃及び建築物外部清掃に登録されている者であること。

(3) 調達公告日から開札日までの間のいずれの日においても、鳥取県指名競争入札参加資格者指名停止措置要綱（平成7年7月17日付第157号）第3条第1項の規定による指名停止措置を受けていない者であること。

(4) 調達公告日から開札日までの間のいずれの日においても、会社更生法（平成14年法律第154号）の規定による更生手続開始の申立てが行われた者又は民事再生法（平成11年法律第225号）の規定による再生手続開始の申立てが行われた者でないこと。

(5) 鳥取県米子市、境港市、西伯郡又は日野郡に本店、支店、営業所又はその他の事業所（以下「県内事業所」という。）を有していること。ただし、県内事業所に従業員が常駐していることが確認できる場合に

限る。

- (6) 建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和45年法律第20号）第12条の2第1項の規定により、同項第1号又は第8号に掲げる事業の登録を受けている者であること。
- (7) 2021年4月1日以降に国若しくは地方公共団体又はその他法人の施設を管理する者が発注した延べ床面積5,000平方メートル以上（2以上の建物の延べ床面積の合計でも可とする。ただし同一契約の場合に限る。）の建物の清掃業務を12月以上継続して履行した実績を有する者であること。

3 契約担当課

公益財団法人とっとりコンベンションビューロー
米子コンベンションセンター 施設管理担当

4 入札手続等

(1) 入札に関する問合せ先

〒683-0043 米子市末広町294
公益財団法人とっとりコンベンションビューロー
米子コンベンションセンター 施設管理担当
電話 0859-35-8125

(2) 入札説明書等の交付方法

入札説明書等は、2024年2月13日（火）から同年3月6日（水）までの間にインターネットの米子コンベンションセンターのホームページ(<http://www.bigship.or.jp/>)から入手すること。ただし、これにより難しい者には、次により直接交付する。

ア 交付期間及び交付時間

2024年2月13日（火）から同年3月6日（水）までの日（日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日を除く。）の午前9時から午後5時まで。

イ 交付場所

(1) に同じ。

(3) 郵便等による入札

可とする。ただし、書留郵便（親展と明記すること。）又は民間事業者による信書の速達に関する法律（平成14年法律第99号）第2条第6項に規定する一般信書便事業者若しくは同条第9項に規定する特定信書便事業者の提供する同条第2項に規定する信書便の役務のうち書留郵便に準ずるもの（親展と明記すること。）により、(1)の場所に送付すること。

(4) 入札書及び提案書等の提出期限と提出場所

ア 提出期限

2024年3月6日（水）午後3時

イ 提出場所

(1) に同じ

5 入札者に要求される事項

- (1) 入札書は、入札者名及び入札金額を記入し、「入札書」と明記した封筒に入れ、密封して提出しなければならない。なお、封筒には必ず本件調達案件名称及び入札者の商号又は名称を記入すること。
- (2) 本件入札は、総合評価一般競争入札により行うので、入札者は、提案書等を入札書とともに提出しなければならない。なお、提案書等の種類及び部数は、入札説明書による。

6 入札保証金及び契約保証金

(1) 入札保証金

入札保証金は免除する。

(2) 契約保証金

落札者は、契約保証金として契約金額の100分の10以上の金額を納付しなければならない。この場合において、鳥取県会計規則（昭和39年鳥取県規則第11号。以下「会計規則」という。）第113条第1項に定める担保の提供をもって契約保証金の納付に代えることができる。

なお、会計規則第112条第4項の規定により、契約保証金の全部又は一部を免除する場合がある。

7 落札候補者の選定及び落札者の決定方法

提出された入札書の開札及び提案書等の審査を行い、予定価格の制限の範囲内で有効な入札を行った者の提案書を審査会で評価し、総得点が最も高い者を落札候補者とする。

評価にあたっては、米子コンベンションセンター清掃業務審査会で有識者の意見を踏まえたうえ、公平かつ客観的に行うものとする。

詳細な決定方法は、入札説明書に示すとおりとする。

8 その他

(1) 契約手続において使用する言語、通貨及び時刻

日本語、日本国通貨及び日本標準時

(2) 入札の無効

2の入札参加資格のない者のした入札、入札者に求められる義務を履行しなかった者のした入札及び公益財団法人とっとりコンベンションビューロー競争入札実施要領（以下「入札実施要領」という。）、会計規則、この公告又は入札説明書に違反した入札は無効とする。

(3) 入札費用の負担

本件入札への参加に係る一切の費用は、参加者の負担とする。

(4) 書類の取扱い

提出された提案書等の提出書類は返却しない。

(5) 契約書作成の要否等

要

(6) 手続における交渉の有無

無

(7) その他

詳細は、入札説明書による。